

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2 F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩13分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	34.6㎡	向き	
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換：33,000円 消毒料：13,200円 [月次費用] 町費：300円 安心サポート：935円 月額少額短期保険料：1,040円 [備考] (ペット飼育時の条件変更) 賃料を5,000円アップする 退去時ルームクリーニング代は解約時賃料の1.5ヶ月分(税別)に変更する 原状回復工事はペットに起因する修繕箇所は全て借主負担となる		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 月額：600円 学生プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000007753

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail:hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：3001291

物件管理コード：1126161904710000142662

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。