

# FOR RENT

賃料	管理費等
640,000円	0円

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り  
 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(30.4畳) 洋室(22.8畳)		
構造・規模	鉄骨 12階建 7階		
専有面積	141.49㎡	向き	
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン アイランドキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 玄関ICロック電池代: 550円 [月次費用] ライフサポート24: 660円 [備考] ペット飼育時: 賃料・敷金変更有り		
入居諸条件	ペット相談 事務所可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%~ 月額: 総賃料の1.5%		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.000007740

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
 TEL:092-409-1174  
 E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付