

—FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,000円

防犯カメラ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾4丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩12分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	61.72㎡	向き	
築年月	2006年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 13,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 30,800円 [月次費用] 町内会費: 300円 [備考] ペット飼育は小型犬2匹まで(貸主の許可必要)とし、飼育時礼金として月額賃料の1ヶ月分が必要		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1.2% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.0000007699

お問合せ先

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付