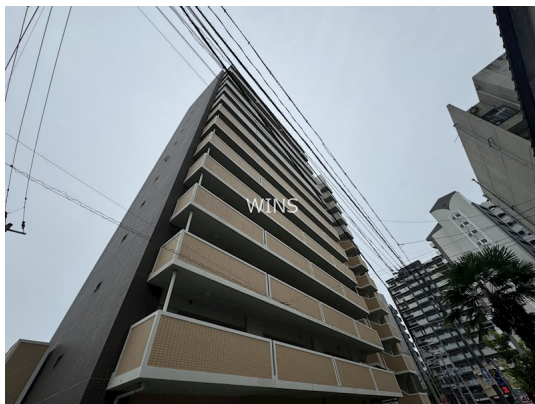


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 84,000円 | 3,300円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                |      |    |
|----------|---------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区千代1丁目                                    |      |    |
| 交通       | 福岡市地下鉄箱崎線 千代県庁口駅 徒歩5分<br>福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩11分 |      |    |
| 間取詳細     | LD(7.6畳) 洋室(4畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 5階                                  |      |    |
| 専有面積     | 34.49㎡                                            | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2009年9月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                        |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵発行手数料：30,800円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人相談 単身可                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回:総賃料の50% 月額:総賃料の1%                           |      |    |
| 備考       |                                                   |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000007675



国土交通大臣 (1) 第10120号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |