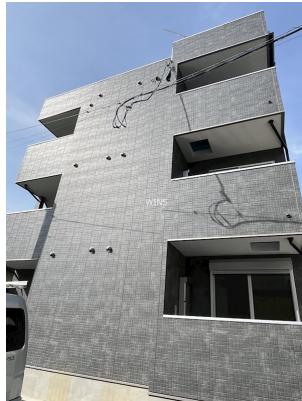


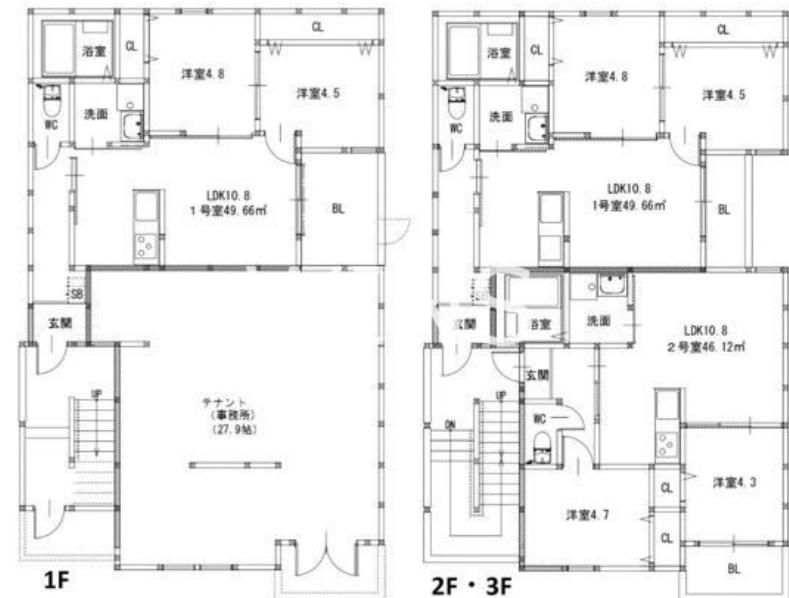
賃料	管理費等
143,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け  
角住戸 眺望良好 通風良好

## 【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平尾1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩8分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	46.12m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 入居時消毒代 : 17,600円 室内クリーニング代 : 145,000円 ネット初期工事代 : 5,500円 [月次費用] 24時間サポート : 880円 町費 : 200円 [備考] ペット1匹まで小型犬・猫可 (礼金1ヶ月プラス)		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回 : 総賃料の60% 月額 : 800円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000007641



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付