

賃料	管理費等
139,000円	5,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 カードキー 防犯ガラス セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出 4 丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩2分 鹿児島本線 箱崎駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	67.09㎡	向き	南西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月13日
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：88,000円 D-roomCardキー料金：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000007635

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付