

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,150円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区箱崎3丁目		
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩5分 福岡市地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.61m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1991年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 消毒料: 16,500円 消火剤: 6,600円 水道保証料: 10,000円 [月次費用] 町費: 150円 くらしーど24: 550円 保険料: 800円 口座引落手数料: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000007500



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付