

賃料	管理費等
175,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎駅東4丁目		
交通	鹿児島本線 香椎駅 徒歩22分 香椎線 香椎神宮駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(7.9畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) 和室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	110.54㎡	向き	
築年月	2025年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 3台駐車可		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 引落とし手数料: 440円 [備考] ペット飼育時: 礼金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000007415

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付