

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩4分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	70.88m ²	向き	東
築年月	1981年6月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の60% 1年毎:12,000円		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.0000007345

国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先
↑

ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付