

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島1丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.03㎡	向き	東
築年月	2021年10月	契約期間	1年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 24,200円 鍵交換代: 29,700円 SAT119: 6,600円 [月次費用] Rサービス: 1,500円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 700円 1年毎: 12,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.0000007342

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付