

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	17,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面
リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	22万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 3 丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩13分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	61.19㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 カードキー発行料: 33,000円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ		
備考			

情報更新日2025年10月21日

No.0000007332

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付