

—FOR RENT

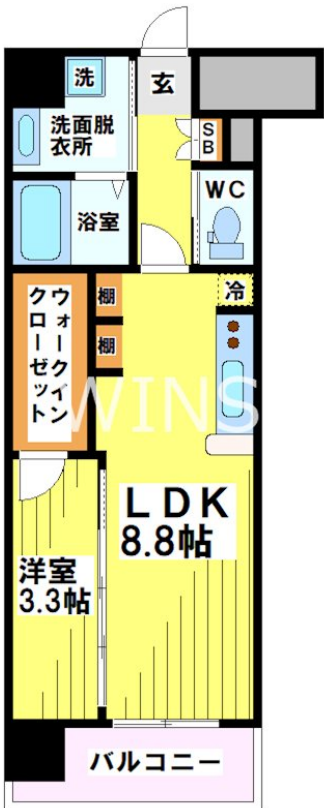
賃料	管理費等
87,000円	5,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区唐人町1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	34.56㎡	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：27,500円 消毒代：16,500円 [月次費用] SHOEIサポート：1,100円 町内会費：250円 [備考] ペット飼育時条件変更有:小型犬礼金0.5ヵ月追加・猫礼金1ヵ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%(1年毎：10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000007326

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：3001291

物件管理コード：1126161904710000141505

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。