

# FOR RENT

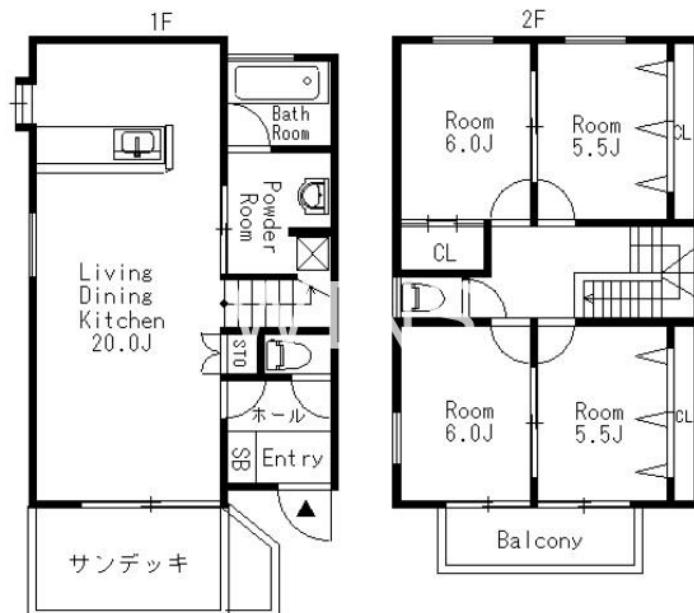
賃料	管理費等
170,000円	30,000円

平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区福浜1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩19分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	105.25m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内消臭・除菌: 22,000円 [月次費用] 町費: 200円 24時間サポート: 1,100円 [備考] ペット飼育時: 1匹につき礼金 + 1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80% 月額: 800円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000007296

国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先  
ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付