

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南5丁目		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩13分 鹿児島本線 博多駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.84㎡	向き	南東
築年月	2020年9月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 防虫・除菌・エアコン洗浄代: 29,700円 [月次費用] 町内会費: 400円 24時間サポート: 880円 補償付帯費: 800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に13,000円)or総賃料の120%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.0000007295

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付