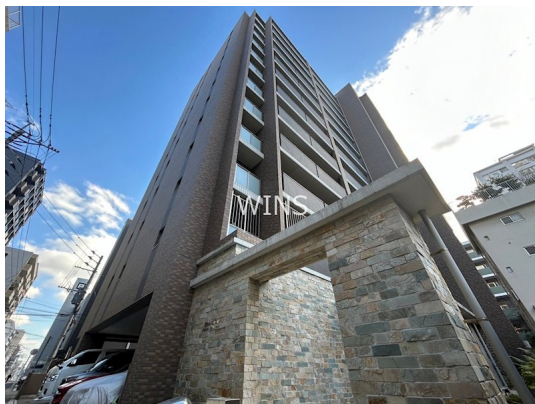


FOR RENT

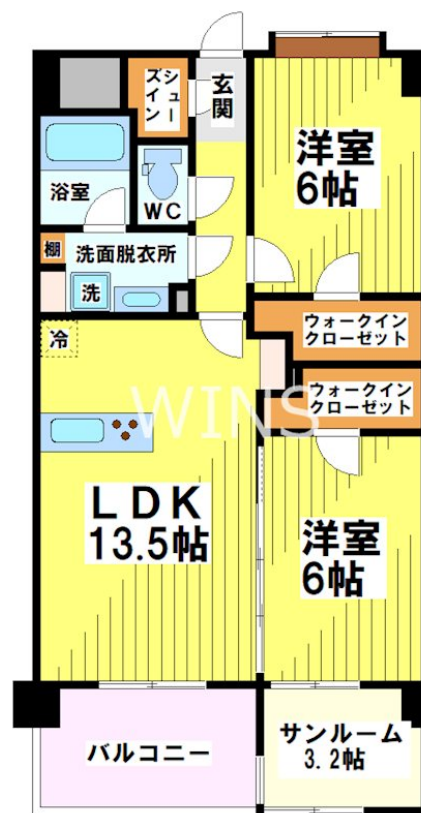
賃料	管理費等
139,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩14分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) サンルーム(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	67.4㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 カギ交換費用: 27,500円 [月次費用] SHOEIサポート: 1,100円 町内会費: 200円 [備考] ペット飼育時条件変更有: 小型犬礼金0.5ヵ月追加・猫礼金1ヵ月追加		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000007271

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付