

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉4丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 櫛田神社前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	24.2㎡	向き	
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 入居者の会：15,000円 鍵交換代：33,000円 水道基本料：3,388円 事務手数料：770円 [月次費用] 給湯基本料：4,235円 ごみ処理費：550円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の80%(更新料なし)or総賃料の50%(1年毎に10,000円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月29日

No.0000007250



お問合せ先

国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付