

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                  |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区二又瀬新町                                         |      |    |
| 交通       | 篠栗線 柚須駅 徒歩7分<br>福岡市地下鉄空港線 福岡空港駅 徒歩29分                 |      |    |
| 間取詳細     |                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階                                      |      |    |
| 専有面積     | 35.4㎡                                                 | 向き   |    |
| 築年月      | 2015年11月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                 |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ      |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 880円 町内会費: 500円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100% 月額: 800円                              |      |    |
| 備考       |                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.0000007242

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |