

FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目                                |      |     |
| 交通       | 香椎線 香椎駅 徒歩5分<br>西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩3分               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.44畳) 洋室(5.95畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                |      |     |
| 専有面積     | 55.12㎡                                         | 向き   |     |
| 築年月      | 2020年11月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月～                                |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                |      |     |
| 入居諸条件    |                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額：2,400円（家財保険・緊急サポートサービス付）                 |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年9月1日 No.0000007219

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会  
**ウィンズ博多店**  
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |