

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	5,000円

防犯カメラ 3面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区薬院3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩5分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(19.5畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	70.03㎡	向き	北東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 27,500円 消毒代: 16,500円 [月次費用] SHOEIサポート: 1,100円 町内会費: 200円 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

情報更新日2025年8月31日

No.0000007174

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付