

# FOR RENT

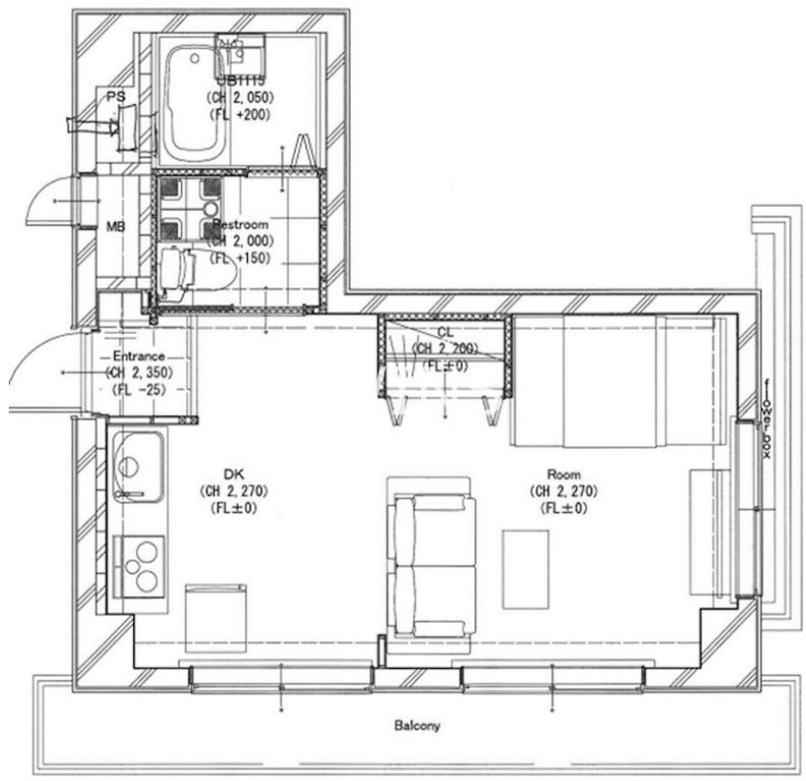
賃料	管理費等
60,000円	5,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩9分 福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	30.01㎡	向き	
築年月	1974年7月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(保証人あり)or総賃料の60%(保証人なし) 口座振替手数料: 330円 1年毎		
備考			

情報更新日2025年9月1日

No.000007140



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

## ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付