

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 2 丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩15分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(3.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	32.61㎡	向き	南西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 [月次費用] あんしんパック：1,760円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 1年毎：10,000円 月額：総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年10月16日 No.0000007133

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付