

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 振り分け 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区堅粕3丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	46.3㎡	向き	西
築年月	1987年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] 町内会費: 300円 あんしんサービス会費: 1,980円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の100%(更新料なし)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.0000007096

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付