

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	4,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区平和3丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩17分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	70.2㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 家賃引落手数料: 330円 あんしんサポート24: 880円 町内会費: 300円 [備考] ペット飼育時: 礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%～100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.0000007013



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付