

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区桜坂3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 桜坂駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩11分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	30.25㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] 安心サポート: 880円 町費: 300円 月額保証料: 800円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000006999



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付