

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り
玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	24.94㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 35,000円 室内消毒代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 水町費: 2,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000006955

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 3001291

物件管理コード: 1126161904710000140263

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。