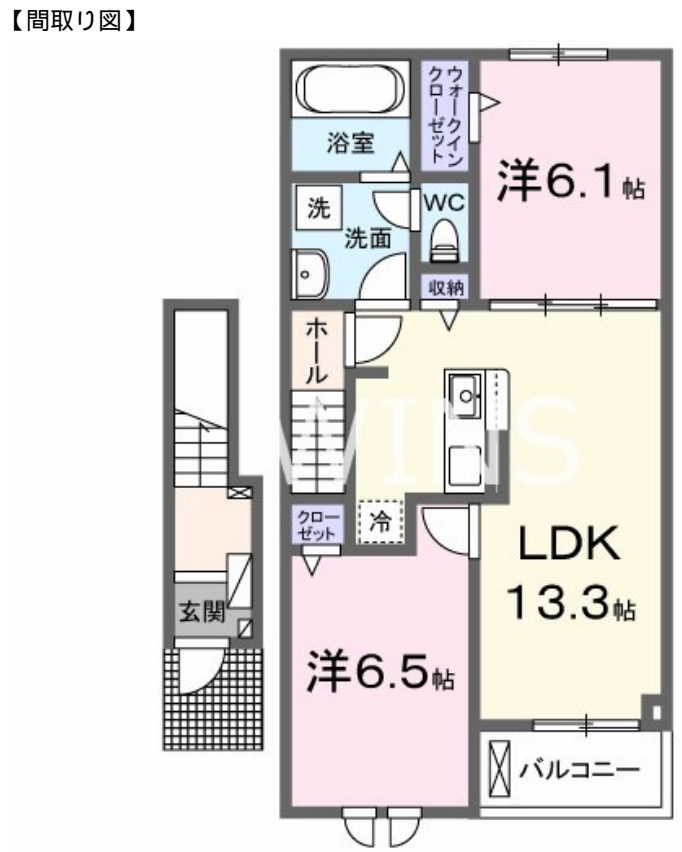


FOR RENT

賃料	管理費等
85,500円	3,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10.65万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎3丁目		
交通	香椎線 香椎神宮駅 徒歩18分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南西
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町内会費: 480円 roomサポート: 1,980円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 22,000円 月額: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.000006951



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付