

FOR RENT

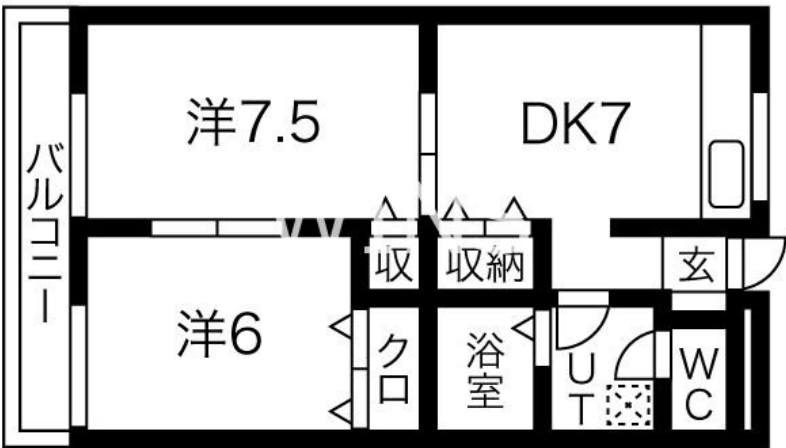
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 振り分け 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固3丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩4分 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	52.78㎡	向き	西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] カギ交換費用：17,600円 [月次費用] 町内会費：300円 ライフサポート：880円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1.2% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000006936



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付