

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区小笹2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 茶山(福岡)駅 徒歩36分 福岡市地下鉄七隈線 金山(福岡)駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.72㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内殺虫・消毒料: 16,500円 SAT119: 6,600円 [月次費用] オクゼンサポート24: 1,100円 水町費: 5,000円 浄水器レンタル料: 1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月10日

No.0000006929

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付