

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	4,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区東比恵3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩3分 鹿児島本線 博多駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	51.16㎡	向き	南東
築年月	1982年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 消毒代: 16,500円 [月次費用] 火災保険料: 1,000円 クラシード24M: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%(1年毎に10,000円)or総賃料の100%(更新料なし) 月額: 500円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000006912



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付