

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,900円 |

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                             |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区香椎2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 香椎駅 徒歩6分<br>西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩6分               |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(4.5畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 35.49㎡                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2011年8月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 10,000円 12ヶ月                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 |      |     |
| その他費用    |                                                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の30%or60%                               |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000006891

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |