

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区大手門2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩5分 福岡市地下鉄空港線 赤坂（福岡）駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(9.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	40.43㎡	向き	南
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内除菌消臭費：16,500円 [月次費用] 町会費：300円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000006786



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付