

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	17万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出 4丁目		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 箱崎宮前駅 徒歩3分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.26㎡	向き	南東
築年月	2025年6月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：60,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回：35,000円 月額：総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000006756

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付