

賃料	管理費等
343,000円	0円

防犯カメラ 免震構造 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通2丁目		
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩2分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(20.2畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 18階建 5階		
専有面積	69.63㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] ライフサポート：880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1.2% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.0000006705

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付