

# FOR RENT

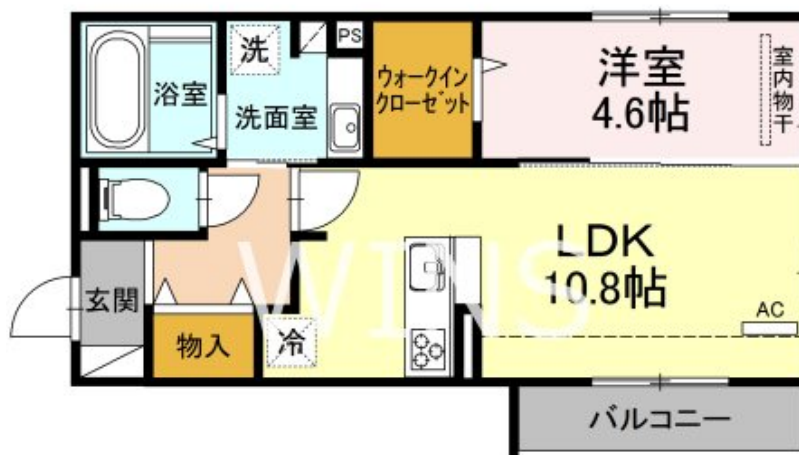
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 79,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                        |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 18万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                           | 保証金  | -    |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                             |      |      |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区名島4丁目                                                                                                               |      |      |
| 交通       | 西鉄貝塚線 名島駅 徒歩5分<br>鹿児島本線 千早駅 徒歩18分                                                                                           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(10.8畳) 洋室(4.6畳)                                                                                                         |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                 |      |      |
| 専有面積     | 42.06㎡                                                                                                                      | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                                                                           | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場                                                                                                         |      |      |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上<br>コンロ グリル                                                                            |      |      |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：60,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円<br>[月次費用] 町会費：500円<br>[備考] 小型犬または猫2匹まで飼育可！（犬→敷1・猫→敷2/匹） |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：35,000円 月額：総賃料の1%+800円                                                                                                |      |      |
| 備考       |                                                                                                                             |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0000006614

お問合せ先



国土交通大臣（1）第10120号  
（社）全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |