

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブル
ロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区香椎駅前2丁目		
交通	西鉄貝塚線 西鉄香椎駅 徒歩2分 鹿児島本線 香椎駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(6.5畳) 納戸(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	56.7㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 300円 Fサポート24: 330円 口座振替手数料: 330円 [備考] ペット飼育時礼金1ヶ月UP		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(更新料あり)or総賃料の100%(更新料なし)		
備考			

情報更新日2025年7月31日

No.0000006563



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付