

FOR RENT

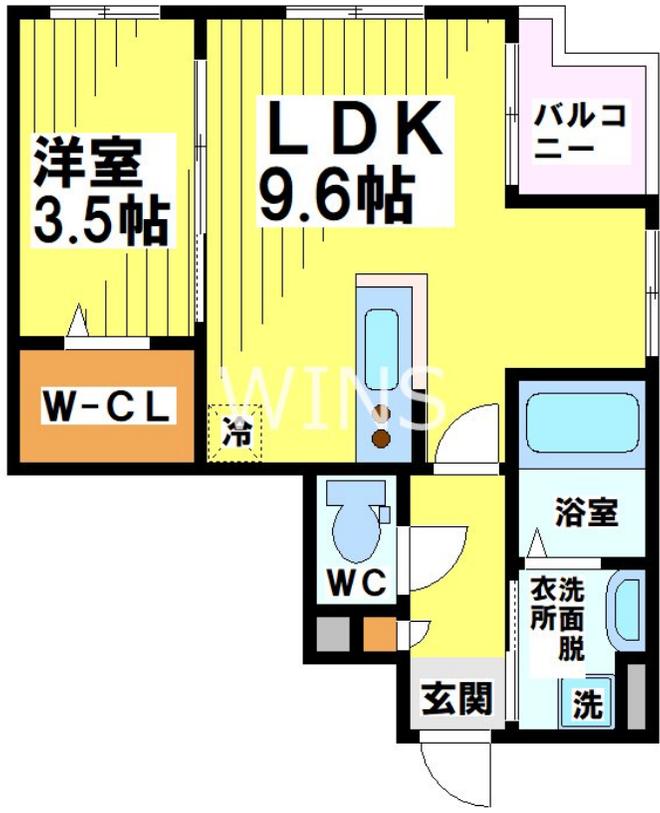
賃料	管理費等
69,000円	4,500円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区水谷2丁目		
交通	西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩2分 鹿児島本線 千早駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	34.52㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [月次費用] 町費: 300円 口座振替手数料: 330円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.000006498



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付