

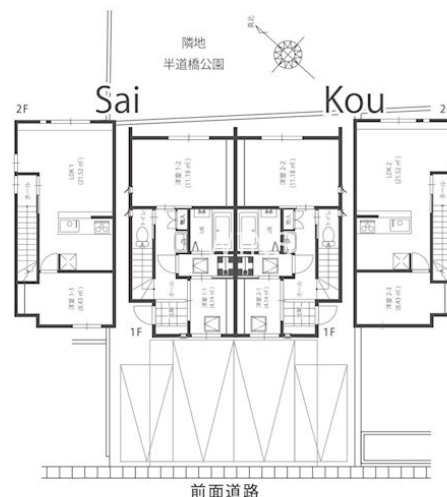
賃料	管理費等
129,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区半道橋1丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩20分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.86㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] アレックスサポート: 880円 保険3型: 800円 [備考] ペット飼育時: 礼金1ヶ月追加		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.0000006487



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区網場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付