

—FOR RENT

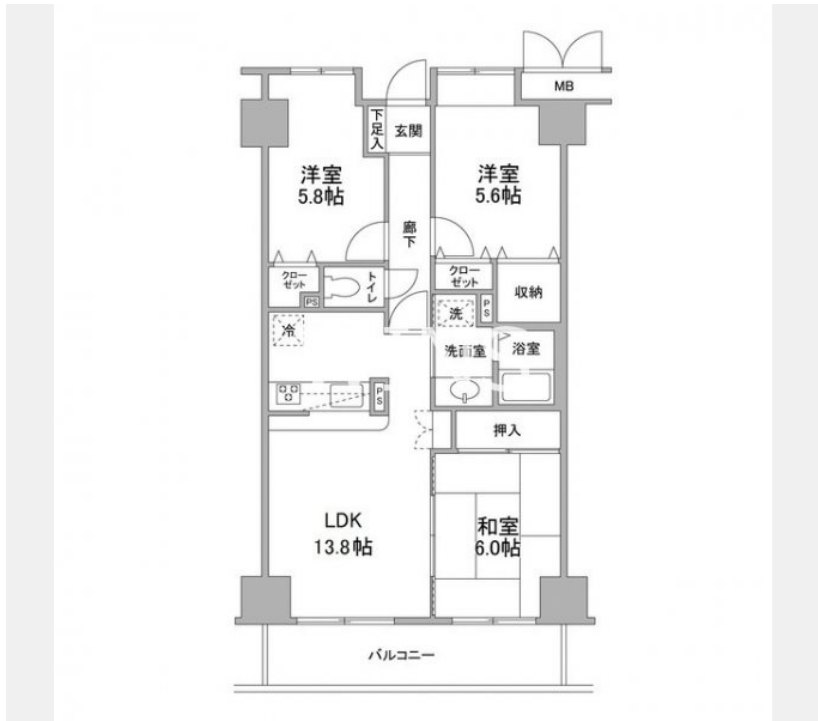
賃料	管理費等
110,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区美野島 4 丁目		
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 高宮（福岡）駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	69.97㎡	向き	南西
築年月	1996年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000006473

お問合せ先

国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：3001291

物件管理コード：1126161904710000138726

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。