

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区堅粕5丁目		
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6.09畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	41.8㎡	向き	西
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500~19800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費:19,800円 退去時清掃費用:49,500円 [月次費用] 水町費:3,000円 口座振替手数料:250円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000006403

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付