

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区神屋町		
交通	福岡市地下鉄箱崎線 呉服町（福岡）駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	30.84㎡	向き	
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 消毒代：16,500円 [月次費用] 町費：300円 火災保険料：800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回：総賃料の60% 1年毎：10,000円 月額：500円 別プランございます		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000006400



国土交通大臣（1）第10120号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail : hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 （一般）	手数料 配分の割合	元付	客付