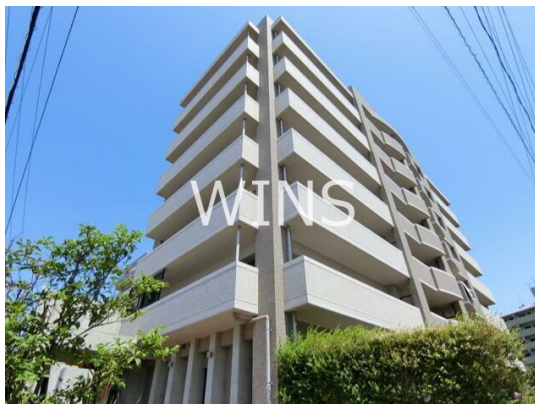


# FOR RENT

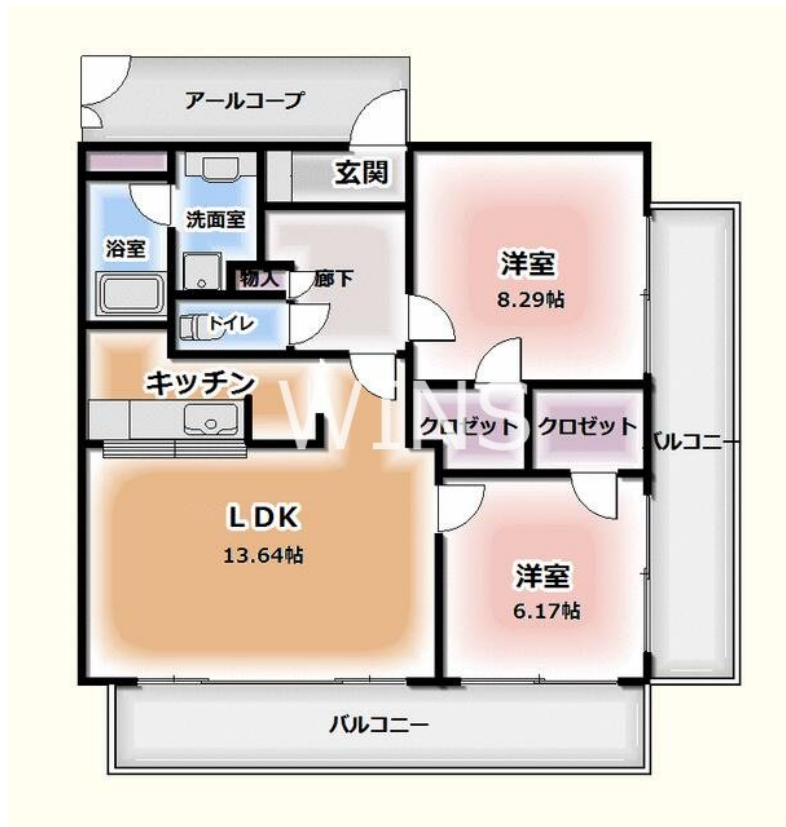
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 5,600円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                           |      |    |
|----------|------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 3ヶ月                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 2.5ヶ月<br>-                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |    |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市東区二又瀬                                    |      |    |
| 交通       | 篠栗線 柚須駅 徒歩15分<br>鹿児島本線 吉塚駅 徒歩23分               |      |    |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(8.1畳) 洋室(6.2畳)                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                |      |    |
| 専有面積     | 63.05㎡                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2005年2月                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,390円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場                           |      |    |
| 設備       | エレベーター 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵メンテナンス料: 15,400円 消毒費: 11,000円           |      |    |
| 入居諸条件    |                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の100%                                |      |    |
| 備考       |                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000006398

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |