

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	福岡県福岡市東区馬出5丁目				
交通	鹿児島本線 箱崎駅 徒歩6分 鹿児島本線 吉塚駅 徒歩6分				
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(3.6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階				
専有面積	36.52m <sup>2</sup>	向き	南西		
築年月	2006年5月	契約期間	2年		
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可				
その他費用	[一時金] 力ギ交換費用: 16,500円 消毒代: 16,500円 [月次費用] SHOEIサポート: 1,100円 町内会費: 300円 振替手数料: 220円				
入居諸条件	二人可				
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の80%(更新料なし) 別プランございます。				
備考					

情報更新日2025年7月5日

No.0000006358



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付