

# FOR RENT

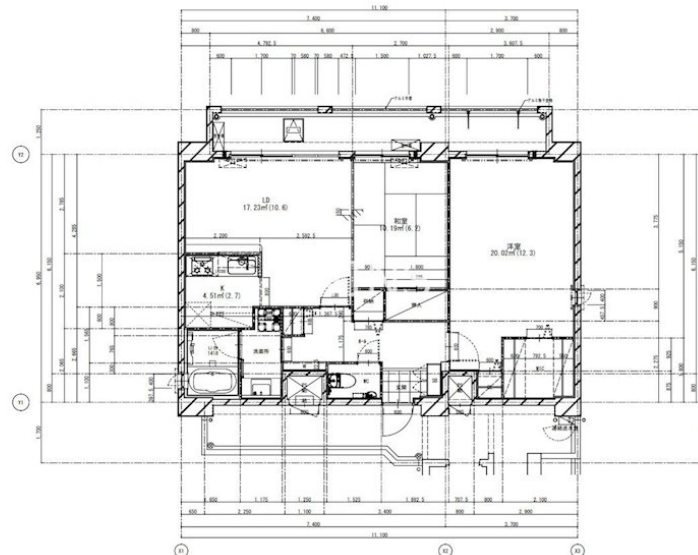
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 10,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区須崎町                                         |      |     |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩12分          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.3畳) 洋室(12.3畳) 和室(6.2畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                                    |      |     |
| 専有面積     | 77.14㎡                                               | 向き   |     |
| 築年月      | 2017年6月                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                            |      |     |
| 設備       | エレベーター システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン         |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 38,500円 消毒代: 19,800円 退去時クリーニング費: 99,000円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 別プランございます                             |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000006315

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |