

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市東区水谷 1 丁目		
交通	鹿児島本線 千早駅 徒歩10分 西鉄貝塚線 香椎宮前駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.52畳) 洋室(6.37畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	42.56㎡	向き	南
築年月	2006年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 600円 保険料: 800円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月21日

No.0000006243

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付