

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 L字型バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区高砂2丁目		
交通	福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 西鉄平尾駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	42.03㎡	向き	
築年月	1989年1月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月-		
設備	2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] シード24: 880円 町費: 800円 定額水道代: 3,850円 火災保険料: 800円 [備考] 2名入居時: 定額水道料5,000円、火災保険料変動あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.000006149



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ博多店
福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付