

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区天神3丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩7分 西鉄天神大牟田線 西鉄福岡〔天神〕駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(13畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	65.21m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1978年11月	契約期間	1年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~		
設備	エレベーター 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー・トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円 [月次費用] くらしーど : 770円 口座振替手数料 : 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回 : 総賃料の80%or120%		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.0000006134



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階  
TEL:092-409-1174  
E-mail : hakata@chintai-wins.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付