

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市博多区吉塚7丁目		
交通	鹿児島本線 吉塚駅 徒歩12分 福岡市地下鉄箱崎線 馬出九大病院前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	34.5㎡	向き	南東
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の70% 1年毎: 10,000円 月額: 864円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0000006120



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付