

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区黒門		
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	42.27㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 38,500円 [月次費用] あんしんサポート料: 1,000円 インターネット使用料: 550円 [備考] ペット飼育時、小型犬: 礼金+1ヶ月 猫: 礼金+2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%(1年毎に10,000円)or総賃料の100%(更新料なし) 別プランございます。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000006040



国土交通大臣 (1) 第10120号
(社) 全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階
TEL:092-409-1174
E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付