

# FOR RENT

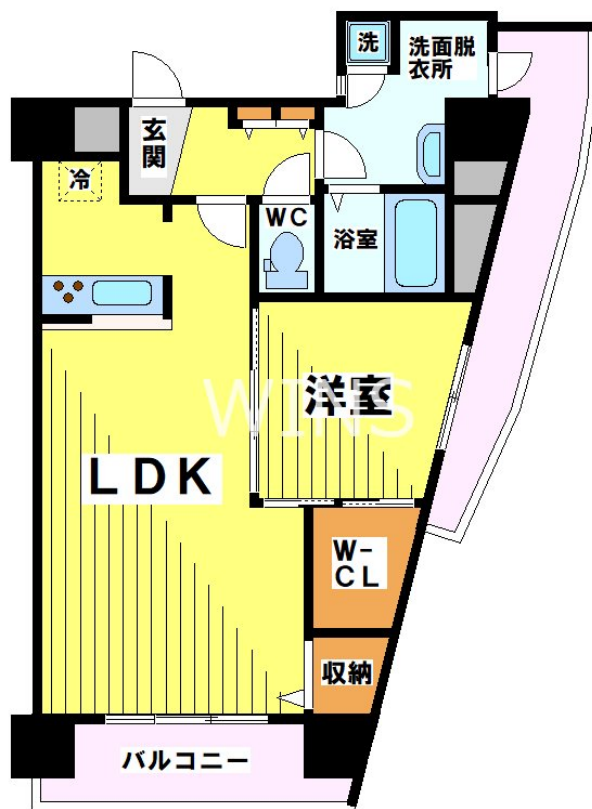
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 110,000円 | 0円   |

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                    |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                         |      |       |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区中洲中島町                                                                                          |      |       |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 天神駅 徒歩9分<br>福岡市地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩9分                                                              |      |       |
| 間取詳細     |                                                                                                         |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 7階                                                                                      |      |       |
| 専有面積     | 48.89㎡                                                                                                  | 向き   |       |
| 築年月      | 2006年2月                                                                                                 | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                              |      |       |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ                                                         |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 13,750円 退去時清掃代: 77,000円<br>安心サポート入会料: 5,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 990円 火災保険: 700円 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                                                         |      |       |
| 保証会社     | 必須 保証会社利用必 詳細はお問合せ下さいませ                                                                                 |      |       |
| 備考       |                                                                                                         |      |       |

情報更新日2025年6月6日

No.0000006009

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ博多店**

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |