

FOR RENT

賃料	管理費等
261,000円	9,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	福岡県福岡市中央区警固2丁目		
交通	福岡市地下鉄空港線 赤坂(福岡)駅 徒歩8分 福岡市地下鉄七隈線 薬院大通駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 20階建 8階		
専有面積	77.32㎡	向き	西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 23100~27500円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 42,900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回:総賃料の20% 1年毎:13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000005987

お問合せ先



国土交通大臣(1)第10120号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ博多店

福岡県福岡市博多区綱場町8-25呉服町ランプサイドパーキング1階

TEL:092-409-1174

E-mail: hakata@chintai-wins.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付